



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE CORONEL BICACO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



CNM: 100107.2.0003634-39

Continuação da Página Anterior

CNM: 100107.2.0003634-39

FICHA	MATRÍCULA
01	3634
VERSO	

Coronel Bicaco, 17 de fevereiro de 2004.np*
O Registrador:

Paulo Odone Fortes Bueno

Av.2/3.634, 03/06/2014 - **ÓBITO:**

Conforme requerimento, instruído com cópia reprográfica autenticada da certidão de óbito, matrícula nº 100107 01 55 2013 4 00005 109 0001572 51, do Registro Civil das Pessoas Naturais de Coronel Bicaco, RS; averbo o ÓBITO de **HEITOR SARZI SARTORI**, ocorrido em 08/02/2013.

ARQUIVAMENTO: nº 1583, pasta 12 - registro de imóveis.

PROTOCOLO: nº 34121, livro 1-I, fl. 30, em 03/06/2014.

E- R\$ 25,60.

Selo digital - nº 0149.03.1100002.04807.

Coronel Bicaco, 03 de junho de 2014.

ZAIDA FONTANA PRVES-Registradora Substituta.

R-3/3.634, 03/06/2014 - **PARTILHA:**

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE HEITOR SARZI SARTORI.

ADQUIRENTE: ITAMAR SARTORI, brasileiro, agricultor, carteira de identidade nº 2041602885 SJS/RS, CPF nº 575.981.850-34, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **MICHELE BELON RIBEIRO SARTORI**, brasileira, comerciante, carteira de identidade nº 7087885203 SSP/RS em 26/11/2010, CPF nº 008.547.750-80, residentes e domiciliados na Avenida Presidente Vargas, nº 613, Bairro Centro, Coronel Bicaco-RS.

ANUENTE: MARISTELA ZANELLA RIBEIRO, brasileira, divorciada, do lar, carteira de identidade nº 4041592249 SSP/RS em 20/03/1987, CPF nº 517.689.500-59, residente e domiciliada em BR-468, Bairro Vila Turvinho, Coronel Bicaco-RS.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Inventário de Partilha Amigável, lavrada no Tabelionato de Redentora, RS, no Lº 16 de Contratos Diversos, fl. 052 à 055, sob nº 2.786/046-2014, em 29 de maio de 2014.

IMÓVEL: Todo imóvel objeto desta matrícula, com a área de 792,00m², referente ao R-1.

VALOR: Valor atribuído R\$ 10.000,00, avaliado em R\$ 10.000,00, pela Secretaria da Fazenda Estadual, conforme DIT nº 555.690, em 14/05/2014. Certidão de Quitação nº 836.898, em 23/05/2014.

CONDIÇÕES: as da escritura.

ARQUIVAMENTO: nº 19, pasta 01 de registro de imóveis.

PROTOCOLO: nº 34120, livro 1-I, fl. 29, em 02/06/2014.

E- R\$ 140,20.

Continua na Folha 02

Continua na Próxima Página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 COMARCA DE CORONEL BICACO
 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



CNM: 100107.2.0003634-39

Continuação da Página Anterior

CNM: 100107.2.0003634-39



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE CORONEL BICACO
 LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL

J

FICHA 02	MATRÍCULA 3.634
--------------------	---------------------------

Coronel Bicaco, 03 de junho de 2014

Selo digital - nº 0149.06.1100002.00699.
 Coronel Bicaco, 03 de junho de 2014.

ZAIDA FONTANA FRIES - *[Assinatura]* Registradora Substituta

R-4/3.634, 24/06/2014 - **COMPRA E VENDA:**

TRANSMITENTE: ITAMAR SARTORI, brasileiro, agricultor, carteira de identidade nº 2041602885 SJS/RS, CPF nº 575.981.850-34, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com MICHELE BELON RIBEIRO SARTORI, brasileira, comerciária, carteira de identidade nº 7087885203 SSP/RS em 26/11/2010, CPF nº 008.547.750-80, residentes e domiciliados na Avenida Presidente Vargas, nº 613, Bairro Centro, Coronel Bicaco-RS.

ADQUIRENTE: SINDICATO DOS MUNICIPAÍRIOS DE CORONEL BICACO, inscrito no CNPJ sob nº 91.999.003/0001-36, com sede na Avenida Presidente Vargas, nº 1398, Coronel Bicaco-RS, representado pelo presidente Julio Cesar de Souza e pelo tesoureiro Valdir Osmar Neuhaus.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Redentora-RS, no Lº 62 de Transmissões, fls. 081 verso à 082 verso, sob nº 6.186/072-2014, em 23/06/2014.

IMÓVEL: Todo o imóvel objeto desta matrícula, com a área de 792,00m², referente ao R-3.

VALOR: Valor atribuído R\$22.000,00, avaliado pela Fazenda Municipal de Coronel Bicaco-RS, em R\$22.000,00, ITBI pago no valor de R\$=440,00, em data de 17/06/2014, conforme guia nº 84.

CONDIÇÕES: as da escritura. EMITIDA A DOI.

ARQUIVAMENTO: Digitalizado em Documento nesta Matrícula.

PROTOCOLO: nº 34192, livro 1-I, fl. 35, em 23/06/2014.

E-R\$=182,20.

Selo digital - nº 0149.06.1100002.00705.
 Coronel Bicaco, 24 de junho de 2014.

ZAIDA FONTANA FRIES - *[Assinatura]* Registradora Substituta.

Av.5/3.634, 22/11/2019 - **PENHORA:**

EXECUTADO: SINDICATO DOS MUNICIPAÍRIOS DE CORONEL BICACO, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 91.999.003/0001-36, com sede na Avenida Presidente Vargas, nº 1398, Centro, nesta cidade de Coronel Bicaco-RS.

EXEQUENTE: JACY PETROMALY DA ROSA, brasileira, viúva, aposentada, carteira de identidade nº 001426677, expedida pela SSP/MS, CPF nº 174.280.680-53, residente e domiciliada na Rua Martin Heberardt, nº 363, Bairro Parque Alvorada, na cidade de Dourados-MS.

continua no verso

Continua na Próxima Página

