



REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

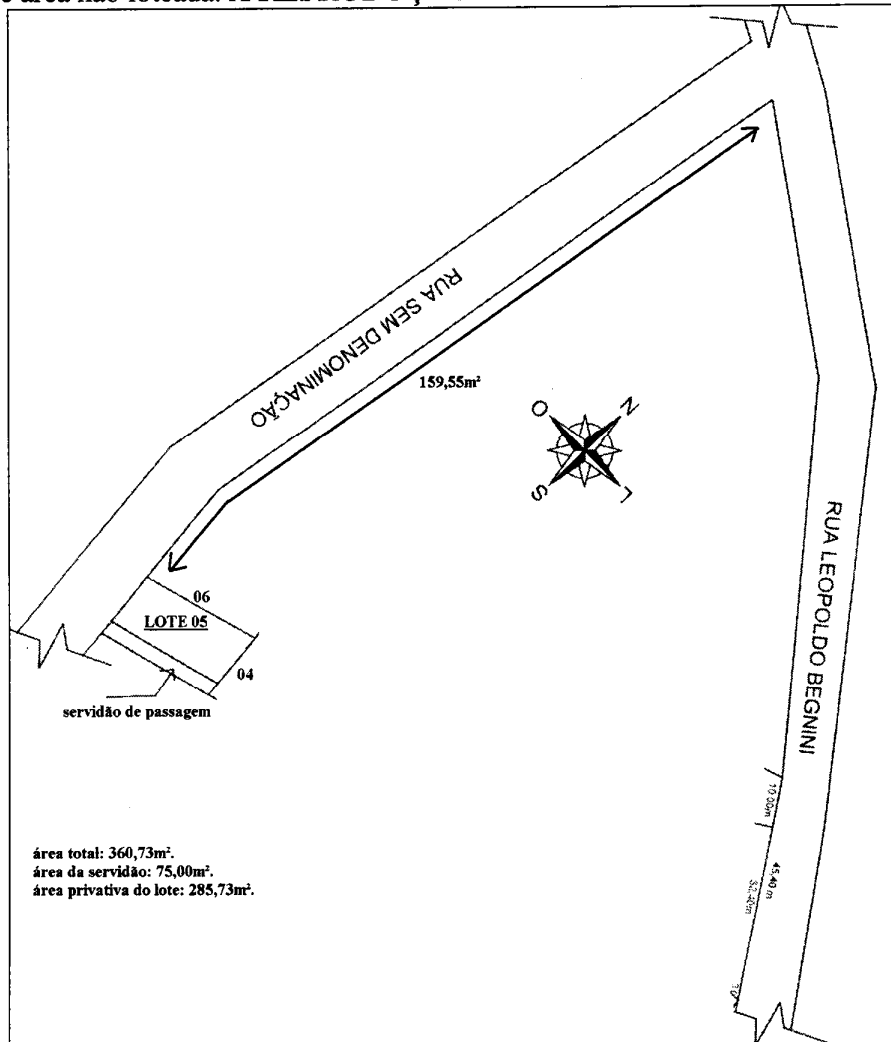
Palm. das Missões/RS, 23 de Fevereiro de 2016.

Matrícula

30.597/01



IMÓVEL: LOTE 05: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante cento e cinquenta e nove metros e cinquenta e cinco centímetros (159,55m) da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na Cidade de Novo Barreiro/RS, confrontando: ao norte, na extensão de vinte e cinco metros (25,00m) com o lote n.º 06, de propriedade de Celso Sganzerla; ao sul, na extensão de vinte e cinco metros (25,00m) com propriedade de Paulo Cezar Klein; ao leste, na extensão de quatorze metros e oitenta centímetros (14,80m) com o lote n.º 04, de propriedade de Celso Sganzerla; e ao oeste, na extensão de quatorze metros e quarenta centímetros (14,40m) com a rua sem denominação. O quarteirão em que está situado o imóvel é indefinido e é formado pela Rua Leopoldo Begnini, rua sem denominação e área não loteada. **A REPRODUÇÃO PLANIMÉTRICA:**

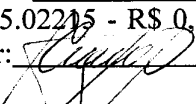



PROPRIETÁRIOS: CELSO SGANZERLA, portador da CI/RG-SSP/RS n.º 1051143152, inscrito

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

Valide aqui
este documento

o CPF n.º 731.362.800-59 e sua esposa **DANIELA KLEIN PEREIRA SGANZERLA**, inscrita no CPF n.º 002.497.790-05, portadora da CI/RG-SSP/RS n.º 8087764737, ambos brasileiros, agricultores, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Pacto Antenupcial registrado sob n.º 49.761, no lv. 3-RA deste RI, residentes e domiciliados na Vila Azeredo, nesta Cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Registro sob n.º 1 da matrícula n.º 30.467, deste livro. **OBSERVAÇÕES:** Matrícula aberta com os elementos constantes do memorial descritivo e mapa, elaborados pelo responsável técnico, Sr. Lucas Luciano Cevi – Eng. Civil portador da CREA/RS n.º 208542; cujos documentos constaram na Escritura pública lavrada às folhas 136/137 do livro n.º 80 de contratos, sob n.º 9.239 aos dezenove dias do mês de fevereiro do ano corrente (19/02/2016), pelo Substituto da Tabeliã de Notas desta Cidade, Sr. Cassiano Nassif da Silva. **PROTOCOLO:** 169.304, livro 1-T, de 22/02/2016. Emol. R\$ 17,10. Selo Digital: 0407.03.1500005.02205 - R\$ 0,70. PED: R\$ 4,10. Selo Digital: 0407.01.1600001.01261 - R\$ 0,40. GSN. O Registrador:  Bel. Érico Guedes Gonçalves.

R.1/30.597: Palm. das Missões/RS, 23 de Fevereiro de 2016. Prot. 169.304, lv. 1-T, de 22/02/2016. **TÍTULO: SERVIDÃO DE PASSAGEM (IMÓVEL SERVIENTE).** Certifico conforme registro de desmembramento conf. R.2 da matrícula n.º 30.467, através da escritura pública lavrada às folhas 136/137 do livro n.º 80 de contratos, sob n.º 9.239 aos dezenove dias do mês de fevereiro do ano corrente (19/02/2016), pelo Substituto da Tabeliã de Notas desta Cidade, Sr. Cassiano Nassif da Silva, que sobre o imóvel objeto da presente matrícula recai uma servidão de passagem em favor do lote dominante n.º 04, matriculado neste RI sob n.º 30.596 deste livro, cuja servidão possui os seguintes característicos e confrontações: um corredor com a área de setenta e cinco metros quadrados (75,00m²), localizado em uma rua sem denominação, distante cento e setenta metros e noventa e cinco centímetros (170,95m) da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na Cidade de Novo Barreiro/RS, confrontando: ao **norte**, na extensão de vinte e cinco metros (25,00m) com o próprio lote n.º 05; ao **sul**, na extensão de vinte e cinco metros (25,00m) com propriedade de Paulo Cezar Klein; ao **leste**, na extensão de três metros (3,00m) com o lote n.º 04, de propriedade de Celso Sganzerla; e ao **oeste**, na extensão de três metros (3,00m) com a rua sem denominação. Emolumentos: R\$ 61,60. Selo Digital: 0407.04.1400004.06976 - R\$ 0,90. PED: R\$ 4,10. Selo Digital: 0407.01.1600001.01273 - R\$ 0,40. GSN. O Registrador:  Bel. Érico Guedes Gonçalves.

R.2/30.597. Data: 27 de junho de 2016. Protocolo: 170.362 de 09 de junho de 2016. **TÍTULO: COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES: CELSO SGANZERLA**, portador da CI/RG-SSP/RS n.º 1051143152, inscrito no CIC n.º 731.362.800-59, e sua mulher **DANIELA KLEIN PEREIRA SGANZERLA**, inscrita no CIC n.º 002.497.790-05, portadora da CI/RG-SSP/RS n.º 8087764737, brasileiros, agricultores, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, de acordo com Pacto Antenupcial registrado sob n.º 49.761-Livro 3-RA, deste Ofício, residentes e domiciliados na Linha Olaria, no cidade de Novo Barreiro/RS; **ADQUIRENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL HORIZONTES NOVOS DE NOVO SARANDI**, pessoa jurídica de direito instituição financeira cooperativa, inscrita no C.N.P.J. sob n.º 01.869.822/0001-76, com sede social na Avenida Expedicionário, n.º 983, na cidade de Sarandi-RS, neste ato representado por seu presidente, Sr. VALDEMAR ALVES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF n.º 275.864.130-53 e CI/RG-SSP/RS n.º 1017170372, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado em Novo Sarandi, no município de Sarandi/RS, e seu tesoureiro VALDIR ANTONIO ZOTTIS, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, portador da CI/RG-SSP/RS n.º 4039300894 e CPF n.º 450.267.850-34, residente e domiciliado na Av. Rio Branco, n] 148, centro, na cidade de Liberato Salzano/RS; **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de compra e venda lavrada as fls.174vº, do livro n.º 169, sob n.º 21.156, pelo tabelião da cidade de Sarandi/RS, Hilário Francisco Salvatori aos 03.06.2016; **IMÓVEL TRANSMITIDO: Lote 05**, Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e

continua na folha 02

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES – RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

Valide aqui
este documentoREGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Palmeira das Missões, 27 de junho de 2016.

Matrícula

30.597/02

três decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do imóvel matriculado sob nº 30.597 e Av. 1/30.597 deste livro; **VALOR:** Vinte mil reais (R\$ 20.000,00), valor de avaliado pela Fazenda Municipal em R\$ 20.000,00, conforme guia de avaliação nº 364/2016 em 31.05.2016 e que o imposto de transmissão respectivo no valor de R\$ 400,00, pago na Cooperativa de Credito Rural. **CONDICÕES:** As da escritura pública; **OBSERVAÇÕES:** Certifico que foi apresentada a certidão negativa de ônus reais e a negativa de registro de ações reais e pessoais reipersecutórias, fornecidas por este ofício em 31.05.2016; Municipal: Negativa de débitos junto à Fazenda Municipal relativo aos imóveis objetos desta escritura sob nº 22/2016 expedida em 31.05.2016. Pelos outorgantes vendedores me foi dito que não são contribuintes do INSS, declaram também as partes que foram alertadas pelo Tabelião dos riscos inerentes a dispensa de certidões da Justiça Federal, Justiça Estadual, Justiça do Trabalho, FGTS, certidões de feitos ajuizados, dos tributos federal e Estadual as quais dispensam neste instrumento, as quais dispensam neste instrumento publico de compra e venda. Em cumprimento ao Art. 14, do Provimento nº 39/2014 do CNJ, certifico que foram realizadas consultas junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, através do site: <https://www.indisponibilidade.org.br>, nesta data, para fazer constar a INEXISTÊNCIA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, em nome das partes, conforme relatórios, com códigos de autenticação (HASH), números: 594c.2932.1398.df9d.5c64.4522.cfa3.6a0c.9acc.853f (às 14horas02 minutos45segundos), d1d1.9caa.e4f2.6ed2.399e.6545.c232.5bc9.07cf.4c4c (às 14horas04minutos00 segundos) e d2f5.c625.dec5.7379.4638.97f4.aa0c.463f.4964.de31 (às 14horas05minutos22segundos). Dispensado o arquivamento por força daquele artigo. Emitida na DOI. Emolumentos: R\$ 190,80. Selo Digital: 0407.06.1300002.04934 - R\$ 6,70. PED: R\$ 4,10. Selo Digital: 0407.01.1600003.02092 - R\$ 0,40. E.A.P.S. A Registradora Substituta Eliane A. Previati.

AV.3/30.597. Palm. das Missões/RS, 20 de julho de 2017. Prot.: 174.522, do Liv. 1-T, de 06/07/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício nº 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 29 de junho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ nº 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do R.2, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo nº 0020759-82.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Andrea Grassetti Pacheco Guimarães, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro, e exequente: Joel Aires.** Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03840 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,30. Selo Digital: 0407.01.1700005.09615 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.4/30.597. Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício nº 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado**

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020745-98.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Ivo Borges Chagas**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03975 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00216 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.5/30.597, Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020778-88.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Renan Filipini**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03979 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00226 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.6/30.597, Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020784-95.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Janete Mocelin**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03980 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00227 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.7/30.597, Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três

- continua na folha 03 -

REGISTRO DE IMÓVEIS
 PALMEIRA DAS MISSÕES – RS
 JULIANO BREITENBACH
 Registrador Designado
 IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
 Registrador Substituto
 DANIELLE BARBOSA MACHADO
 Registradora Substituta

Valide aqui
este documentoREGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017.

Matricula

30.597/03

decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do R.2, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020785-80.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Susamara Roso Kich**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03981 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00231 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.8/30.597, Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do R.2, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020786-65.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Ivo Borges Chagas**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03982 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00235 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.9/30.597, Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (360,73m²), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do R.2, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020787-50.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Giovanni Barbosa**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03984 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,30. Selo Digital: 0407.01.1700006.00241 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.10/30.597, Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



:ONR

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

24/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020800-49.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Sandra Cristiane Schwantes**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03985 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00242 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.11/30.597. Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020810-93.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Joelson Aires**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03987 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00245 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.12/30.597. Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, Liv. 1-T, de 13/07/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020643-76.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Eliseu Holz Tasso**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03990 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00250 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: **Gian de Souza Novaz**.

AV.13/30.597. Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das

- continua na folha 04 -

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide aqui
este documentoREGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Palm. das Missões/RS, 25 de julho de 2017.

Matrícula

30.597/04

Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020671-44.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Vanesa Tres Bartolozzo**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03993 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00255 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.14/30.597, Palm. das Missões/RS, 24 de julho de 2017. Prot.: 174.575, do Liv. 1-T, de 13/07/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 224/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 06 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020745-98.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Ivo Borges Chagas**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.03996 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00265 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.15/30.597, Palm. das Missões/RS, 27 de julho de 2017. Prot.: 174.617 de 17 de julho de 2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 239/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 12 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020775-36.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Claudia Siqueira de Campos Klein**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.04151 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00893 - R\$ 1,40.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

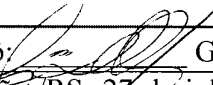
ridigital




:ONR



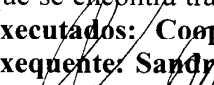
Valide aqui este documento

.D.S. O Registrador Substituto:  Gian de Souza Novaz.

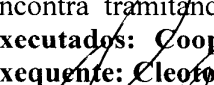
V.16/30.597. Palm. das Missões/RS, 27 de julho de 2017. Prot.: 174.617 de 17 de julho de 2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 239/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 12 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020827-32.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Anderson Alves de Oliveira**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.04152 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00897 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto:  Gian de Souza Novaz.

AV.17/30.597. Palm. das Missões/RS, 27 de julho de 2017. Prot.: 174.617 de 17 de julho de 2017.

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 239/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 12 de julho de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020838-61.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Barbara Schonhofen Garcia, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Sandra Aires**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.1700003.04154 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.00900 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto:  Gian de Souza Novaz.

AV.18/30.597 Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020838-61.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Cleto Luiz Mocelin**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00015 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05733 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto:  Gian de Souza Novaz.

AV.19/30.597 Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017

- continua na folha 05 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documentoREGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

Palm. das Missões/RS, 24 de agosto de 2017.

30.597/05

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020877-58.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro;** e **exequente: Raquel Sommer**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00017 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05739 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gran de Souza Novaz.

AV.20/30.597 Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020886-20.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro;** e **exequente: Cláudia Conteratto Bosa**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00018 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05740 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gran de Souza Novaz.

AV.21/30.597 Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017
TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05:** Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020898-34.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro;** e **exequente: Izete Terezinha Bosa**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00019 -

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



\$ 2.70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05741 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

V.22/30.597. Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017

Valide aqui este documento

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020946-90.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Diego Ascoli**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00020 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05745 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

AV.23/30.597 Palm. das Missões/RS 24 de agosto de 2017. Prot.: 174.868, Liv. 1-T, de 10/08/2017

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico em cumprimento ao disposto no ofício n.º 268/2017 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, de 03 de agosto de 2017, que **fica indisponível o imóvel de propriedade do executado Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, o **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo n.º 0020948-60.2017.5.04.0541, assinado eletronicamente pela juíza do trabalho, Dra. Roberta Testani, que se encontra tramitando junto à Vara do Trabalho de Palmeira das Missões/RS, onde figuram como **executados: Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi e outro; e exequente: Sandy Vasconcelos da Silva**. Emolumentos: R\$ 33,70. Selo Digital: 0407.03.0170007.00021 - R\$ 2,70. PED: R\$ 4,50. Selo Digital: 0407.01.1700006.05746 - R\$ 1,40. L.D.S. O Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

Av.24/30.597: Palm. das Missões/RS, 06 de abril de 2018. Prot. 176.947, liv. 1-U de 09/03/2018.

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico que **fica indisponível o imóvel de propriedade da executada Cooperativa de Crédito Rural Horizontes Novos de Novo Sarandi**, inscrita no CNPJ n.º 01.869.822/0001-76, constituído de **Lote 05**: Um terreno urbano com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma rua sem denominação, distante 159,55m, da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS, objeto do **R.2**, da presente matrícula, em cumprimento à determinação contida no ofício n.º 2566/2017, expedida aos 07/11/2017, pela Exma. Sr.ª Dr.ª Andréia dos Santos Rossatto, MM. Juíza de Direito da Vara Judicial da Comarca de Sarandi, extraído dos autos do processo de falência sob n.º 069/1.17.000136-0 que tramita naquele CJ. Emolumentos: R\$ 34,20. Selo Digital: 0407.04.1600007.07453 - R\$ 3,30. PED: R\$ 4,60. Selo Digital: 0407.01.1800002.04690 - R\$ 1,40. O 2º Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

Av.25/30.597: Palm. das Missões/RS, 14 de junho de 2018. Prot. 177.596, liv. 1-U de 15/05/2018.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **ficam**

continua na folha 06

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide aqui
este documentoREGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PALMEIRA DAS MISSÕES
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Palm. das Missões/RS, 14 de junho de 2018.

Matrícula

30.597/06

totalmente canceladas a Av.3, Av.4, Av.5, Av.6, Av.8, Av.9, Av.10, Av.11, Av.12, Av.14, Av.17, Av.18, Av.19, Av.20 e Av.21 da presente matrícula, conforme determinação através do ofício n.º 107/2018, datado de 11/05/2018, extraído dos autos do processo n.º 0020745-98.2017.5.04.0541 que tramita na Vara do Trabalho desta cidade, cujo ofício foi expedido pela Exma. Sra. Dra. Roberta Testani, MM.^a Juíza do Trabalho Substituta. Emolumentos: R\$ 34,20. Selo Digital: 0407.04.1600007.08595 - R\$ 3,30. PED: R\$ 4,60. Selo Digital: 0407.01.1800003.08307 - R\$ 1,40. O Registrador de Imóveis: Bel. Érico Guedes Gonçalves.

AV.26/30.597: Pal. das Missões/RS, 31 de Julho de 2018. Prot.: 178.273 Lv. 1-U. de 12/07/2018.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **ficam totalmente canceladas a Av.15 e Av.16 da presente matrícula**, conforme determinação através do ofício n.º 165/2018, datado de 09/07/2018, extraído dos autos do processo n.º 0020775-36.2017.5.04.0541 que tramita na Vara do Trabalho desta cidade, cujo ofício foi expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Diogo Guerra, MM. Juiz do Trabalho Substituto. Emolumentos: R\$ 38,00. Selo Digital: 0407.04.1600007.09426 - R\$ 3,30. PED: R\$ 4,60. Selo Digital: 0407.01.1800004.06628 - R\$ 1,40. Emolumentos: R\$ 38,00. Selo Digital: 0407.04.1600007.09427 - R\$ 3,30. PED: R\$ 4,60. Selo Digital: 0407.01.1800004.06629 - R\$ 1,40. O 1º Registrador Substituto: Irton José Diesel Junior.

AV.27/30.597: Pal. das Missões/RS, 13 de agosto de 2018. Prot.: 178.381 Lv. 1-U de 20/07/2018.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **ficam totalmente canceladas as Av.s 7, 22 e 23 da presente matrícula**, conforme determinação através dos ofícios n.º 175/2018 e 204/2018, datados de 12/07/2018 e 13/08/2018, extraídos dos autos dos processos n.ºs 0020948-60.2017.5.04.0541, 0020946-90.2017.04.0541, e, 0020785-80.2017.04.0541 que tramitam na Vara do Trabalho desta cidade, cuja determinação foi expedida pelo Exmo. Sr. Dr. Paulo Roberto Dornelles Junior, MM. Juiz do Trabalho Substituto. Emolumentos: R\$34,20. Selo Digital: 0407.04.1600007.09638 - R\$3,30. PED: R\$4,60. Selo Digital: 0407.01.1800004.09530 - R\$1,40. Emolumentos: R\$34,20. Selo Digital: 0407.04.1600007.09664 - R\$3,30. PED: R\$4,60. Selo Digital: 0407.01.1800004.09732 - R\$1,40. Emolumentos: R\$34,20. Selo Digital: 0407.04.1600007.09663 - R\$3,30. PED: R\$4,60. Selo Digital: 0407.01.1800004.09731 - R\$1,40. D.A.G.O. O 1º Registrador Substituto: Irton José Diesel Junior.

Av.28/30.597: Palmeira das Missões/RS, 14 de novembro de 2019. Protocolo: 183.065 de 16/10/2019.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **fica totalmente cancelada a Av.13 da presente matrícula**, conforme decisão prolatada aos 07/10/2019, pela Exma. Sra. Dra. Ligia Maria Fialho Belmonte, MM. Juíza do Trabalho, extraída dos autos do processo n.º 0020671-44.2017.5.04.0541, que tramita na Vara do Trabalho desta cidade de Palmeira das Missões/RS. DBM. Emol.: (nihil - PEPO) R\$ 36,10. Selo Digital: 0407.04.1900012.000877 - R\$ 3,30. PED: R\$ 4,90. Selo Digital: 0407.01.1900010.02785 - R\$ 1,40. O 2º Reg. Substituto: Gian de Souza Novaz.

Av.29/30.597: Palmeira das Missões/RS, 22 de julho de 2020. **TÍTULO: AVERBAÇÃO RETIFICAÇÃO EX-OFFÍCIO.** Certifico, na forma que possibilita o art. 213, I, alínea "a", da Lei n.º 6.015/73, que fica retificada a **Av.24 da presente matrícula para fazer constar que o número do processo de falência é 069/1.17.0001369-0 e não como constou.** DBM. Emolumentos: (nihil - ERTR) R\$ 37,20.

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>



elo Digital: 0407.04.2000015.00336 - R\$ 3,30. PED: R\$ 5,00. Selo Digital: 0407.01.2000013.05317 - R\$ 1,40. O 2º Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

Valide aqui este documento

Av.30/30.597: Palmeira das Missões/RS, 22 de julho de 2020. Protocolo: 185.320 de 25/06/2020.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **fica totalmente cancelada a Av.24 da presente matrícula**, conforme protocolo de cancelamento n.º 202006.2418.01166403-TA-540, aos 24/06/2020, extraído do relatório de Consulta de cancelamento de Indisponibilidade realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens, referente ao processo n.º 069/1.17.0001369-0, que tramita na Vara Judicial da Comarca de Sarandi/RS, DBM. Emolumentos: (*nihil* - PEPO) R\$ 37,20. Selo Digital: 0407.04.2000015.00345 - R\$ 3,30. PED: R\$ 5,00. Selo Digital: 0407.01.2000013.05336 - R\$ 1,40. O 2º Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

Av.31/30.597: Palmeira das Missões/RS, 22 de julho de 2020. Protocolo: 185.321 de 25/06/2020.

TÍTULO: INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico em cumprimento ao disposto no Provimento n.º 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ e conforme relatório de Consulta de Indisponibilidade realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens, aos 24/06/2020, às 18h36min55seg, com resultado positivo, e protocolo n.º 202006.2418.01166475-IA-290, na referida central, que fica indisponível o imóvel de propriedade da executada **COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL HORIZONTES NOVOS DE NOVO SARANDI**, inscrita no CNPJ sob n.º 01.869.822/0001-76, ou seja, lote 05: um terreno urbano com área de trezentos e sessenta metros e setenta e três decímetros quadrados (**360,73m²**), sem benfeitorias, situado em uma Rua sem denominação, distante cento e cinquenta e nove metros e cinquenta e cinco centímetros (159,55m) da confluência com a Rua Leopoldo Begnini, na cidade de Novo Barreiro/RS; Objeto do **R.2** da presente matrícula, conforme ordem de indisponibilidade emitida através do processo de falência n.º 069/1.17.0001369-0, que se encontra tramitando junto à Vara Judicial da Comarca de Sarandi/RS. As demais condições, não expressamente transcritas, constam no relatório de consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de bens, que pode ser consultado através de relatório circunstanciado, mediante o uso de Certificado Digital ICP-Brasil, na forma que prevê o art. 9º, § 1º, do Provimento n.º 39/2014 – CGJ/RS. DBM. Emol.: (*nihil* - PEPO) R\$ 37,20. Selo Digital: 0407.04.2000015.00357 - R\$ 3,30. PED: R\$ 5,00. Selo Digital: 0407.01.2000013.05412 - R\$ 1,40. O 2º Registrador Substituto: Gian de Souza Novaz.

Av.32/30.597: Palmeira das Missões/RS, 08 de novembro de 2022. Protocolo: 193.519 de 29/09/2022.

TÍTULO: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Certifico que **fica cancelada a indisponibilidade de bens constante na Av.31 da presente matrícula**, conforme protocolo de cancelamento n.º 202209.2314.02264302-MA-650, aos 23/09/2022, às 14:47:44, extraído do relatório de consulta de cancelamento de indisponibilidade realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de bens, referente ao processo n.º 069/1.17.0001369-0, que tramita junto à Vara Judicial da Comarca de Sarandi/RS. Emol. (*nihil* - PEPO): R\$ 44,40. Selo Dig.: 0407.04.2200002.02741 - R\$ 4,40. PED: R\$ 6,00. Selo Dig.: 0407.01.2200005.04835 - R\$ 1,80. J.R.S. A 3ª Reg. Substituta: Danielle Barbosa Machado.

Pedido nº 131858

Certidão: R\$ 44,80.

Selo: 0407.04.2400006.07702 - R\$ 5,20.

Busca: R\$ 13,20.

Selo: 0407.03.2400006.18672 - R\$ 4,20.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90.

Selo: 0407.01.2400006.15059 - R\$ 2,10.

Valor Total dos Emolumentos: R\$ 79,64

CERTIFICO, que a presente cópia é a Reprodução fiel do original, arquivado neste Ofício.

Palmeira das Missões-RS, 14 de abril de 2025.

Juliano Breitenbach
Registrador Designado

**REGISTRO DE IMÓVEIS
PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
JULIANO BREITENBACH
Registrador Designado
IRTON JOSÉ DIESEL JUNIOR
Registrador Substituto
DANIELLE BARBOSA MACHADO
Registradora Substituta**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QPCKP-3T9FJ-ACML7-KG58Z>



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <https://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta> Chave de autenticidade para consulta 098194 53 2025 00008383 52