

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

CNM: 099390.2.0010153-95

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NÃO-ME-TOQUE/RS****LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**

FLS.

MATRÍCULA

1v.

- 10.153-

públicos estaduais a importância de R\$ 237,00 (duzentos e trinta e sete reais), em 16.10.2007, cfe. guia nº 32707001563056 de acordo com a Certidão de Quitação de ITCD nº 66.710, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual, em 28.10.2007. Condições: Compareceu no ato como Advogado Assistente, na forma da legislação, Bel. Jairo Gilberto Grevenhagen, OAB/RS nº 18.387. D.O.I. emitida pelo Tabelionato local. Arquivo nº 16.421, Pasta 293-RG. Protocolo: Nº 59.882 do Livro 1-N, em 29/02/2008. O referido é verdade e dou fé. Não-Me-Toque (RS), 27 de Março de 2008. Jorge Paulo Feltes, Substituto do Oficial: Emol.: R\$ 92,90 - Selo: 0377.06.0700001.00563 R\$ 4,00 *[Assinatura]*

R.3 - 10.153 - TRANSMISSÃO CAUSA MORTIS - CESSÃO DE DIREITOS

HEREDITÁRIOS: Nos termos da Escritura Pública de Inventário e Partilha lavrada nas Notas do Tabelionato desta cidade de Não-Me-Toque (RS), no Livro nº 26 (de Contratos), às folhas 074 à 077 verso sob número de ordem 5.829, em 27 de dezembro de 2010, o imóvel da presente matrícula, com a área de 2.320,00m², sem benfeitorias, cfe. R.2 acima, avaliada em R\$ 7.000,00 (sete mil reais), coube ao cessionário: DARLAN BECKER, motorista, portador da Carteira de Identidade nº 8083237761-SJS/RS, inscrito no CPF sob nº 012.059.120-02, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com VANICE MARIA SPRANDEL BECKER, empresária, portadora da Carteira de Identidade nº 1083237469-SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 018.456.010-17, brasileiros, residentes e domiciliados em São José do Centro, neste município de Não-Me-Toque (RS), para pagamento de sua CESSÃO, somente a área ideal de 3.780,00m², pelo valor de R\$ 2.368,92 (dois mil, trezentos e sessenta e oito reais e noventa e dois centavos), por falecimento de ALCIRO ALBANO AULER, falecido em 05.05.2009, sendo transmitente: O Espólio de Alciro Albano Auler, CPF nº 144.899.290-72 e cedentes: 1) Rovena Ivena Ercego, CPF nº 002.506.060-03; 2) Ione Liane Prestes, CPF nº 685.518.600-97 e seu marido Joares José Prestes, CPF nº 307.647.500-20; 3) Arno Roberto Auler, CPF nº 245.898.290-53 e sua esposa Nilsa Vanda Auler, CPF nº 005.033.190-66; e 4) Gilberto Alfredo Auler, CPF nº 258.988.760-49 e sua esposa Terezinha Paludo Auler, CPF nº 002.748.780-62. Avaliação Fiscal: Avaliado pela Fazenda Pública Estadual em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 22.12.2010, cfe. DIT nº 264.875. I.T.C.D.: Imposto de Transmissão por Sucessão Legítima, foi isento e Imposto de Transmissão por Cessão de Direitos e/ou diferença de Partilha, foi quitado, nos termos da certidão de quitação de I.T.C.D. nº 355.679, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual, em 22.12.2010. I.T.B.I.: Recolhido aos cofres públicos municipais a importância de R\$ 417,60, relativos aos I.T.B.I., nos termos da GA.527/2010, em 16.12.2010. Condições: Compareceu no ato como Advogado Assistente, na forma da legislação, Bel. Jairo Gilberto Grevenhagen, OAB/RS nº 18.387 e CPF nº 325.525.210-53. D.O.I. emitida pelo Tabelionato local. Arquivo nº 19.409-RG. Protocolo: Nº 65.753, do Livro 1-Q, em 03/01/2012. O referido é verdade e dou fé. Não-Me-Toque (RS), 23 de janeiro de 2012. Bel. Maurício André Defante, Escrevente Autorizado: Emol.: R\$ 157,50 *[Assinatura]* Selo: 0377.06.1100008.00023 R\$ 4,85 - Selo: 0377.01.1100008.07125 R\$ 0,25

CONTINUA A FOLHAS

-2-

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

10.153

MATICULA -



Não-Me-Toque, 23 de Janeiro de 2012

FLS. MATRÍCULA

- 2-ND- 10.153-

AV.7-10.153. INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento a determinação eletrônica da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, protocolo nº 201807.1215.00551166-IA-130, de 12/07/2018, processo nº 50001639620184047118 da 1ª Vara Federal de Carazinho - RS, fica

CONTINUA NO VERSO

Continúa na Próxima Páxina -

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

10.153

1º Substituto: (Marco Antônio Niary).

2º Substituto:  (Zenildo Alves de Siqueira).

2º Substituto:  (Zenildo Alves de Siqueira).

CONTINUA A FOLHAS

3

Continua na Próxima Página

10.153

MATRÍCULA —



Não-Me-Toque, 09 de fevereiro de 2021

FLS.
3

MATRÍCULA
10.153

2º Substituto:  (Zenildo Alves de Siqueira).

2º Substituto:  (Zenildo Alves de Siqueira).

2º Substituto: (Zenildo Alves de Siqueira).

- CONTINUA NO VERSO

Continúa na Próxima Páxina - - - - -

FLS.
3V

MATRÍCULA
10.153

2º Substituto: (Zenildo Alves de Siqueira).

1ª Substituta:  (Janaína Prestes Beus).

1ª Substituta:  (Janaina Prestes Beus).

CONTINUA A FOLHAS



Rua Dr. Otto Sthal, nº 585 - Sala 208/210 - CEP 99470-000 - Fone: (54) 3332-3931 - Não Me Toque-RS