

DEPARTAMENTO DOS REGISTROS PÚBLICOS

REGISTROS DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE RONDA ALTA - RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



Ronda Alta, 10 de Abril de 19 80.

FICHA

MATRÍCULA

1

388

R/1 - MATRÍCULA 388 - PROTOCOLO 1.022:

IMÓVEL: Terrenos números 4 e 5 da quadra "T" em Ronda Alta com a superfície de 450 m² cada um, perfazendo a área total de 900 m², e que conforme planta assinada pelo agrimensor Dionísio Lucas, registrado no CREA sob nº 9.248-A, confrontam: ao NORTE, com a rua Raimundo Leonardi; ao SUL, com os terrenos nºs. 10 e 11 da mesma quadra; a LESTE, com o terreno número 3 da mesma quadra e ao OESTE, com os terrenos números 6 e 7 da mesma quadra.

VALOR: Cr\$ 1.000,00.-

PROPRIETÁRIO: RICIERI PITOL, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado no município de Rondinha (RS);

CONDIÇÕES: Sem condições.-

TÍTULO: Matrícula do ORI de Sarandi RS.-

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula do ORI de Sarandi, RS., sob nº 4.556 de 23 de Novembro de 1.977.

ARQUIVAMENTO: 356 - Pasta nº 13 - CERTIDÕES -

PROTOCOLO: 1.022 - Fls. v.016 - Livro 1.

RONDA ALTA, RS., 10 de Abril de 1.980.

OFICIAL DESIGNADA

R/2 - Mat. 388 - Prot. 1.023: Nos termos da escritura pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato desta cidade, aos 10 de Abril de 1.980, pela Tabeliã IRIA MARIA CELSO, no Livro de Notas nº 27, Fls. 075 e verso, sob nº 4.269, o imóvel constante do R/1 da presente matrícula, foi adquirido por DONALDO IGNACIO RECK, -

continua no verso

FICHA	MATRÍCULA
1	388
VERSO	

brasileiro, médico, casado com Vera Maria Franco Martini Reck, -
CIC nº 157 595 470-20, residente e domiciliado nesta cidade, sen-
do: TERRENOS urbanos números 4 e 5 da quadra "T" desta cidade, -
com a superfície de quatrocentos e cinquenta metros quadrados -
(450m²) cada um, perfazendo a área total de 900,00m², e que con-
forme planta aprovada pela Lei Municipal nº 168 de 10 de Maio de
1.971, confrontam: ao NORTE, com a rua Raimundo Leonardi; ao SUL,
com os terrenos nºs 10 de Donaldo Ignácio Reck e 11 de Hélio De-
veglie; a LESTE, com o terreno nº 3 de Lúci Luiz Peruzzo e ao -
OESTE, com os terrenos nºs. 6 e 7 de Donaldo Ignácio Reck, todos
da mesma quadra, medindo 30,00 x 30,00 metros de frente a fundos
distanciando 30 metros da esquina mais próxima da rua Olavo Bi-
lac com a rua Raimundo Leonardi, no quarteirão formado pelas
ruas Raimundo Leonardi, Princesa Isabel, Olavo Bilac e Farrapos.
VALOR: Cr\$ 60.000,00, mas para efeito fiscal a transação versou -
sobre Cr\$ 80.000,00.

CONDIÇÕES: Sem Condições.

PROCEDENCIA: R/1 da presente Matrícula, por compra feita a RICHIE
RI PITOL, agricultor e sua esposa Lurdes Maria Pitol, do lar, -
brasileiros, casados, CIC nº 086 562 400-30, residentes e domici-
liados no município de Rondinha(RS).

RONDA ALTA, RS., 10 de Abril de 1.980.

OFICIAL DESIGNADA

Av.3-388. Ronda Alta, 31 de julho de 2018.

PENHORA.

Procede-se a esta averbação nos termos do Mandado de averbação de Penhora,
extraído dos autos nº 148/1.17.0000394-3, datado de 04/05/2018, desta Comarca,
da ação promovida pela União, contra Donaldo Ignácio Reck Filho e outros, para

continua na ficha n.º

388/2

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RONDA ALTA - RS

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

RONDA ALTA - RS, 31 de julho de 2018

FICHA

MATRÍCULA

2

388

constar que fica Penhorado o imóvel constante do **R.2** desta matrícula. **Valor da Dívida:** R\$184.137,29. **PROTOCOLO Nº:** 78192, feito em 30/07/2018. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Emol:Averbação sem valor declarado: NIHIL (0500.04.1300005.02036 = NIHIL).

Substituto:

Alexandre Luís Bender

Av.4-388. Ronda Alta-RS, 13 de junho de 2022.

CNM.

Procede-se a esta averbação, nos termos do Art. 235-A, da Lei 6.015/73, e Art. 3º do Provimento 89 do CNJ, para constar que a matrícula deste imóvel esta inscrito no **CNM - Código Nacional de Matrícula sob nº 10015.2.0000388-18.** **Protocolo nº:** 83784, 13/06/2022. Emol.: NIHIL (0500.04.1500004.04020 = NIHIL).

Substituto:

Alexandre Luís Bender

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br