



CERTIDÃO

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO GABRIEL-RS.

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Fls.

Matrícula

SÃO GABRIEL, 16 de JUNHO de 1978

01

3.189

Um terreno, sem benfeitorias, sito nesta cidade, com a área superficial de 57m13 (cinquenta e sete metros e treze centímetros), medindo 1m97 (um metro e noventa e sete centímetros), com a mesma largura no fundo, por 29m00 (vinte e nove metros) de frente a fundo em ambos os lados, limitando-se: ao Oeste, onde faz frente, com a rua número quarenta e sete (47); ao Norte e Sul, com propriedade da Companhia Estadual de Silos e Armazens - Cesa; e, ao Leste, com propriedade de Altamira de Moura Assis, dista 14m00 (quatorze metros) da esquina com a rua número quarenta e cinco (45), lado ímpar e fica localizado entre as ruas números quarenta e sete (47) e quarenta e cinco (45), não forma quarteirão.

PROPRIETÁRIO - JOSÉ COPERTINO BAPTISTA, brasileiro, industrial e sua esposa ENILDA MACHADO BATISTA, brasileira, do lar, inscritos no CPF. nº 217 907 870/68, residentes e domiciliados na cidade de Alvorada neste Estado.

REGISTRO ANTERIOR - Nº 21.837, fls. 187, Lº 3-X, em 21 de janeiro de 1.963, neste Ofício.

O referido é verdade e dou fé

São Gabriel (RS), 16 de junho de 1.978

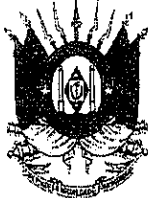
O Oficial:

Paulo Heinrich.

C.: Cr\$ 45,00

R - 1 - 3.189 - VENDA TOTAL - Cfe. Escritura Pública de nº 8.921, fls. 116v a 118, Lº nº 2-R, lavrada em 05 de junho de 1.978, pelo Ajudante Substituto do 2º Tabelionato desta cidade, Matutino Gomes da Rocha, os proprietários venderam para COMPANHIA ESTADUAL DE SILOS E ARMAZENS - CESA, inscrita no CGC. sob o nº 92.552.043/0001-95, com sede nesta cidade à rua Professor Hostin, representada neste ato pelo Dr. José Marun Neto, casado, engenheiro agrônomo, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, toda a área constante da matrícula acima, pelo valor de Cr\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros).

CONTINUA NO VERSO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GABRIEL
Bel.Nadir da Silva Borges Pereira
Registradora

Fls.: 86



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO GABRIEL-RS.

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Fls.

Matrícula

SÃO GABRIEL, 16 de JUNHO de 1.978

01vº

3.189

PROTOCOLO - Nº 7.712, fls. 222vº, Lº 1.

O referido é verdade e dou fé
São Gabriel (RS), 16 de junho de 1.978

O Oficial:
Paulo Heinrich.

C.: Cr\$ 89,70

Av.2-3.189 - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a esta averbação nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para constar que conforme comunicado emitido por meio eletrônico protocolo nº 201605.2311.00140758-IA-270, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00373004520055040014 que tramita na 14ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos da **COMPANHIA ESTADUAL DE SILOS E ARMAZÊNS (CESA)**, CNPJ/MF nº 92.952.043/0001-95. Pasta 20-Judiciais. PROTOCOLO: nº 168.765, fls. 199v, Lv. 1-Y em 27/11/2017. E. Nihil. Selo: 0597.01.1700001.25683 - Nihil; 0597.03.1500001.19370 - Nihil. São Gabriel, 27 de novembro de 2017/I Ivani Martins Eguilhor - Substituta.

Av.3-3.189 - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a esta averbação nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para constar que conforme Ordem de Indisponibilidade recebida por meio eletrônico protocolo nº 201803.2913.00477167-IA-970, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 01010500085644 que tramita na 2ª Vara Cível Especializada em Fazenda Pública de Caxias do Sul-RS, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **COMPANHIA ESTADUAL DE SILOS E ARMAZÊNS (CESA)**, CNPJ/MF nº 92.952.043/0001-95. Pasta 21-Judiciais. PROTOCOLO: nº 170.370, fls. 53, Lv. 1-Z, em 02/04/2018. E. Nihil. Selo: 0597.01.1700001.41327 - Nihil; 0597.04.1500002.09322 - Nihil. São Gabriel, 03 de abril de 2018/Ev Ivani Martins Eguilhor - Substituta.

CONTINUA A FOLHAS

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e de inteiro teor da ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015, de 31/12/73.

São Gabriel, 08 de agosto de 2018.

Ivani Martins Eguilhor - Substituta
Certidão: R\$ 12,60 (0597.03.1500002.05605 = R\$ 2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$ 8,70 (0597.01.1800001.08417 = R\$ 1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,60 (0597.01.1800001.08418 = R\$ 1,40)

Total de Emolumentos: R\$ 31,40