

EDITAL DE VENDA DIRETA E INTIMAÇÃO

ALEXANDRE RECH, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCISRS sob nº 268/2010, devidamente autorizado pelo(a) **EXMO(A). SR(A). DR(A). TOMAS SILVEIRA MARTINS HARTMANN**, Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Não-Me-Toque/RS, venderá de Forma Direta, na forma da lei, o(s) bem(ns) penhorado(s) a seguir relacionado(s):

Processo nº 5000298-85.2009.8.21.0112: Exequente: Ministério Público Do Estado Do Rio Grande Do Sul / **Executados:** João Maria Correa de Brito, Michel Fensterseifer de Brito, Cristiano Foquesato da Silva, Celso dos Santos, Ari Alberto Manfro, Valdecir dos Santos Souza.

BEM(NS):

LOTE 1-) UM RELÓGIO ORIENT, dourado, masculino, no estado de conservação e funcionamento em que se encontra, **e foi avaliado em R\$-380,00 (trezentos e oitenta reais).**

LOTE 2-) UMA CORRENTE DE OURO 18K, com pingente com a letra "B", com 31,9g, no estado de conservação em que se encontra, **e foi avaliada em R\$-9.570,00 (nove mil quinhentos e setenta reais).**

LOTE 3-) UM ANEL DE OURO 10K, com pérola, com 1,7g, no estado de conservação em que se encontra, **e foi avaliado em R\$-510,00 (quinhentos e dez reais).**

LOTE 4-) UMA CORRENTE DE PLAQUÊ, no estado de conservação em que se encontra, **e foi avaliada em R\$-50,00 (cinquenta reais).**

LOTE 5-) UMA CORRENTE DE PLAQUÊ, no estado de conservação em que se encontra, **e foi avaliada em R\$-50,00 (cinquenta reais).**

Depositário dos bens: Alexandre Rech – Leiloeiro (Rua João Tesser, nº 610, Pavilhão 02, Fundos, CEP: 99.560-000, Sarandi/RS).

O(s) bem(ns) será(ão) ofertado(s) exclusivamente de forma on-line, pelo prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias, pela melhor oferta. O leiloeiro, por ocasião da venda direta, fica, desde já, desobrigado a efetuar a leitura do presente edital, o qual se presume seja de conhecimento de todos os interessados. LANCES PELA INTERNET: Os interessados em participar do leilão deverão realizar o prévio cadastro junto ao portal do leiloeiro (<http://rechleiloes.com.br>) com antecedência mínima de 72 (setenta e duas) horas do horário marcado para a realização da venda direta, no qual deverá fornecer todas as informações cadastrais e documentações necessárias, onde deverão ser observadas e cumpridas todas as regras indicadas no referido site, não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. Os interessados poderão dar somente lances eletrônicos a partir da disponibilização dos lotes junto ao portal do leiloeiro, sendo que o encerramento da venda direta será realizado no dia e horário marcados para a realização da venda direta eletrônica, por intermédio do site <http://rechleiloes.com.br>, sendo os lances repassados imediatamente aos participantes da venda direta de forma instantânea. Os participantes via Internet deverão observar a hora prevista para o início da venda direta. OS LANCES ONLINE (eletrônicos) SERÃO CONCRETIZADOS NO ATO DE SUA CAPTAÇÃO PELO PROVEDOR E NÃO NO ATO DA EMISSÃO PELO PARTICIPANTE. Assim, diante das diferentes velocidades nas transmissões de dados, dependentes de uma série de fatores alheios ao controle pelo provedor, o LEILOEIRO e os COMITENTES (Poder Judiciário) não se responsabilizam por lances ofertados que não sejam recebidos antes do fechamento do tempo do lote. Serão aceitos somente lances on-line (via internet) através do site <http://rechleiloes.com.br>, daqueles que estiverem devidamente cadastrados no site com o termo de adesão assinado e com seu cadastro ativo/homologado. Para o recebimento de lances via internet deverá o interessado acessar o site <http://rechleiloes.com.br>, efetuar seu login e senha, e estar ciente das condições impostas pelo site. Dúvidas quanto à utilização do sistema, poderão ser esclarecidas antecipadamente ao horário da realização da venda direta através dos telefones (54) 99122-6399(whatsapp), ou e-mail: contato@rechleiloes.com.br. Será considerado a melhor proposta para aquele que após o encerramento da contagem regressiva de 30 (trinta) segundos, tiver ofertado o maior lance, e assim o bem será declarado pelo sistema eletrônico de leilões/venda direta como, ARREMATADO/CONDICIONAL. Sempre que houver um lance, será reiniciado a regressiva (30s), para possibilitar que outros participantes possam dar seu(s) lance(s) na venda direta. Os lances eletrônicos serão sempre disponibilizados no histórico de lances disponibilizados na barra inferior do auditório eletrônico, de forma pública e simultânea a todos os interessados. Todo o lance efetivado pela internet gera compromisso por parte do(s) participante(s). Desse modo, serão anotados os nomes, números de IP's e a



relação completa de lances ofertados sobre o(s) bem(ns), caso haja algum impedimento (em especial os elencados junto ao artigo 890 do CPC), para a finalização da compra, tornar-se-á vencedor o maior lance antecedente aquele pelo qual o lote foi declarado ARREMATADO, sempre observando o valor mínimo de incremento pré-fixado na arrematação pelo leiloeiro. A finalização da compra ocorrerá sempre em até 24 (vinte e quatro) horas depois do horário do término da venda direta, ocasião em que serão encaminhados aos arrematantes via e-mail, todas as orientações necessárias, inclusive as diretrizes acerca do(s) pagamento(s) a serem realizados. Do valor da arrematação em venda direta será devida a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta e correrá por conta do comprador/arrematante e deverá ser efetuada à vista (dinheiro/transferência bancária/PIX). Serão aceitas somente propostas de aquisição à vista. Independente da proposta apresentada, o proponente fica ciente, que a mesma fica condicionada a aceitação/homologação por parte do Magistrado. O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado de conservação e funcionamento em que se encontra(m), sem garantia, sendo responsabilidade do adquirente, antes do leilão, verificar suas condições. No caso de bens móveis, ao sinalizar ou efetuar seu lance o(a) arrematante/adquirente declara para todos os fins e efeitos de direito que examinou detalhadamente o(s) bem(ns) arrematado(s). O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado de conservação e funcionamento em que se encontra(m), sem garantia, não cabendo posteriormente a perfectibilização da arrematação, a desistência. Havendo desistência do proponente após a sua efetivação/homologação sem motivo justificado, este perderá o valor da caução no percentual de 30% do valor da proposta, que será revertido em favor da execução, bem como do valor da comissão paga ao Leiloeiro. Havendo a suspensão ou extinção da execução em virtude de acordo antes da venda direta, este somente será suspenso após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive aquelas do leiloeiro. Ficam desde já as partes, seus cônjuges se casados forem, credor hipotecário, pignoratício, anticrético, usufrutuário, senhorio direto e demais interessados, INTIMADOS pelo presente EDITAL DE INTIMAÇÃO DE VENDA DIRETA para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizadas pelo(a) Sr.(a) Oficial(a) de Justiça, suprimindo, assim, a exigência contida no art. 687, § 5º, do CPC.

Informações pelo site <http://rechleiloes.com.br>, e-mail: contato@rechleiloes.com.br ou pelos Fones: (0xx55) 99978-9496 ou (0xx54) 99122-6399.

Do que para constar, expedi o presente Edital, que será publicado e afixado nos termos da lei.

Não-Me-Toque/RS, 28 de agosto de 2026.

**Alexandre Rech,
Leiloeiro Oficial**

